



Fraktionsgemeinschaft Die Grünen + Soziale Initiative Pöbneck

Fraktionsvorsitzender:

Steve Richter  
Neustädter Str. 9  
07381 Pöbneck

Stadt Pöbneck  
Bürgermeister Michael Modde  
Markt 1  
07381 Pöbneck  
Stadtrat

Pöbneck, 15. September 2019

### **Antrag zum Stadtrat**

Gästewohnung der Stadt Pöbneck im Stile Tessenow

### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt, die Wohnung im Stile Tessenow, in der Neustädter Straße 101 in Pöbneck, von der städtischen Gesellschaft GWG Pöbneck /Triptis mbH anzumieten und als Gästewohnung der Stadt Pöbneck weiter zu vermieten.

Die Kosten von ca. 7000 Euro Warmmiete sind im Haushaltsplan 2020 zu berücksichtigen.

### **Begründung:**

In der Gästewohnung im Stile von Tessenow sollen Gästen der Stadt, sowie der Bevölkerung Übernachtung im kulturhistorischen Ambiente ermöglicht werden. Für die Vermarktung des einzigartigen Architekturerebes soll die Wohnung über die barrierefreie Internetseite der Stadt Pöbneck an alle interessierten Gäste und Besucher der Stadt zur Verfügung gestellt werden.

Die Wohnung ist im Stile Tessenows individuell gestaltet und mit Fördermitteln aufwendig saniert worden. Sie vermittelt den Charme der Wohnkultur um das Jahr 1920. Die Entdeckung der originalen, reichhaltig gestalteten und farbintensiven Wandfassung, insbesondere in der Wohnung waren eine große Überraschung, sowie ein über Thüringen hinaus seltener und neuartiger Befund in einem bescheidenen Wohngebäude aus der Krisenzeit der 20er Jahre.

Gerade diese Einzigartigkeit verpflichtet uns dazu, dieses Erbe deutscher Architekturgeschichte der breiten Öffentlichkeit zugänglich zu lassen, und dieses Kulturerbe nicht dem freien Markt zuzuführen. Wände, Decken und die Holzdielenfußböden wurden in liebevoller Detailarbeit von Restauratoren nach historischem Vorbild gestaltet. Ziel ist es die Wohnung mit ihrem kulturhistorischen Charme in dem jetzigen Zustand zu erhalten.

Steve Richter und Constanze Truschzinski